



Wohnungsübergabe-Protokoll für den Ein- und Auszug

Anschrift des Mietobjektes:

Anwesend auf Mieterseite:

Anwesend auf Vermieterseite:

Besichtigung fand statt am vor dem Einzug vor dem Auszug

Zum Mietobjekt gehört folgende Ausstattung:

Heizung

Zentralheizung Etagenheizung Ofenheizung

Einrichtungsgegenstände

Einbauküche (neu/gebraucht) Kühlschrank Herd

Funk/Fernsehen

Satellitenantenne Breitbandkabel-Anschluss Gemeinschaftsantenne

Sonstiges:.....

Zustand der Mieträume:

Bei der Besichtigung der Wohnung wurden keine Mängel festgestellt

Bei der Besichtigung der Wohnung wurden folgende Mängel festgestellt:

(Zu berücksichtigen ist dabei der Zustand der Decken, Wände, Fußböden, Fenster, Elektroinstallationen, Heizkörper, Rollläden, Fliesen, Armaturen, Sanitäranlagen etc.)

	Folgende Mängel wurden festgestellt:	Bemerkungen:
1. Diele/Flur		

2. Küche		
3. Bad/WC		
4. Wohnzimmer		
5. Balkon		
6. Schlafzimmer		
7. Kinderzimmer		
8. Keller		
9. Weitere Räume		
10. Garage		
11. Garten		

Letzte Renovierung:

Die Wohnung wird renoviert nicht renoviert übergeben.

Folgende Mängel werden vom Vermieter beseitigt:

Art des Mangels	Datum

Zählerstände:

	Zählernummer	Zählerstand
Wasser		

Strom		
Gas		

Bemerkungen - Sonstiges:

.....

Schlüssel:

Es wurden Wohnungsschlüssel übergeben, darunter:

- Haustürschlüsse
- Wohnungsschlüssel
- Briefkastenschlüssel
- Kellerschlüssel
- Zimmerschlüssel

Es fehlen noch Wohnungsschlüssel.

Bemerkungen:.....

.....

Ort, Datum:

Vermieter:
 (Unterschrift)

Mieter:
 (Unterschrift)

Zeuge(n):
 (Name, Adresse, Unterschrift)

.....